

Одељење за послове урбанизма, обједињене процедуре и имовинско правне послове, Општинске управе Општине Уб, решавајући по захтеву ЈП "Електропривреда Србије" Београд, Огранак РБ Колубара Лазаревац у предмету експропријације непокретности приватна својина Ранковић Боривоја и др. на основу члана 29. став 1. и 3. Закона о експропријацији ("Сл.гласник РС" број 53/95, 20/09), члана 78. и 113. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр. 18/2016) и чл. 192. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ" број 33/97, 31/01 и"Сл. гласник РС" бр.30/10)и члана 213.став 1.Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр.18/16) донело је

#### РЕШЕЊЕ

1.УСВАЈА СЕ предлог ЈП" Електропривреда Србије" Београд, Огранка РБ Колубара Лазаревац да се у корист Републике Србије, а за потребе ЈП "Електропривреда Србије" Београд, а у циљу отварања новог површинског копа „Радљево“, за које је јавни интерес утврђен решењем Владе Републике Србије 05 број: 465-14593/2014 од 25.11.2014. године на територији Општине Уб изврши потпуна експропријација непокретности и то:

-кп.бр. 160/1 њива 3 класе у пов.од 0.16.82 ха и кп.бр. 160/4 њива 3 класе у пов.од 0.06.99 ха уписане у лн.бр. 3 КО Каленић као приватна својина Ранковић Боривоја из Београда од  $\frac{3}{4}$  и Томашевић Цане из Уроваца са уделом од  $\frac{1}{4}$ .

2.ОБАВЕЗУЈЕ СЕ ранији сопственици да непокретности ближе описане у тачки 1. диспозитива решења предају у државину кориснику експропријације у року од 15 дана, од дана правоснажности одлуке о накнади, односно од дана закључења споразума о накнади за експрописане непокретности.

3.ОБАВЕЗУЈЕ СЕ корисник експропријације да ранијим сопственицима исплати накнаду за експрописане непокретности у новцу, уколико Законом о експропријацији није другчије одређено.

4.ОБАВЕЗУЈЕ СЕ корисник експропријације да у року од 15 дана од дана правоснажности решења о експропријацији, овом органу поднесе писмену понуду о облику и висини накнаде.

5. На основу овог решења, а по његовој правоснажности, на захтев корисника експропријације или ранијег сопственика, укњижиће се стечено право на непокретностима у јавним књигама на име корисника експропријације.

#### Образложење

Корисник експропријације, ЈП "Електропривреда Србије" Београд, Огранак РБ Колубара Лазаревац поднео је предлог за експропријацију непокретности у корист Републике Србије, а за потребе ЈП „Електропривреда Србије“ Београд, а у циљу отварања новог површинског копа „Радљево“ изврши експропријација непокретности ближе описане у тачки 1. диспозитива решења за које је јавни интерес утврђен Решењем Владе Републике Србије 05 број: 465-14593/2014 од 25.11.2014. године.

Поступајући по поднетом предлогу ово Одељење је упутило обавештење и позив за усмену расправу. Како су странке благовремено примиле обавештење а нису се одазвале позиву

на усмену расправу ово Одељење је упутило јавни позив а у складу са чланом 78. и чланом 113. Закона о општем управном поступку.

Након истека законског рока ово Одељење је заказало усмену расправу на којој се наведена лица нису појавила.

Заступник корисника експропријације је изјавио да остаје при поднетом предлогу.

Поступајући у складу са чланом 213. став 1. ЗУП-а ("Сл.гласник РС" бр. 18/2016) поступци који до почетка примене овог закона нису окончани, окончаће се према одредбама закона који се примењивао до почетка примене овог закона.

Како је корисник експропријације, уз предлог за експропријацију, поднео исправе из члана 27. и 28. Закона о експропријацији, како су тим исправама доказане потребне чињенице, као и након датих изјава странака и утврђивања правог чињеничног стања, усвојен је предлог за експропријацију предметне непокретности и одлучено као у тачки 1. диспозитива решења сходно чл. 29. став 3. Закона о експропријацији.

Тачка 2. диспозитива решења заснива се на одредби члана 34. Закона о експропријацији којом је прописано да корисник експропријације стиче право да ступи у посед експроприсаних непокретности након правоснажности одлуке о накнади односно дана закључења споразума о накнади, а рок предаје одређен је сходно члану 31. тачка 6. истог закона којом је порписана обавеза сопственика непокретности да у одређеном року исту преда у државину кориснику експропријације.

Обавеза корисника експропријације је да ранијем сопственику исплати накнаду за експроприсане непокретности у новцу одређено је сходно члану 11. Закона о експропријацији, који предвиђа да накнада за експроприсану непокретност одређује се у новцу, уколико овим законом није другчије одређено, па је решено као у тачки 3. диспозитива.

Сходно члану 31. тачка 7. Закона о експропријацији корисник експропријације је дужан да у року од 15 дана, од дана правоснажности решења о експропријацији органу управе надлежном за имовинско правне послове, достави писмену понуду о облику и висини накнаде за експроприсану непокретност, па је решено као у тачки 4. диспозитива решења.

Одредбом члана 64. истог закона одређено је да се упис својине и других права на експроприсане непокретности врши на основу правоснажног решења о експропријацији, да захтев може поднети свака странка, па је одлучено као у тачки 5. диспозитива решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије, у року од 15 дана, од дана пријема истог, без таксе, преко овог органа.

Таксе ослобођено сходно члану 68. Закона о експропријацији.

РЕШЕНО У ОДЕЉЕЊУ ЗА ПОСЛОВЕ УРБАНИЗМА, ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ, ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ УБ, Број 465-361/15-04 од 24.07.2019. године.

Саветник

Слађана Теодосић, дипл.правник

Доставити:

- ЈП "ЕПС" ПК Радљево, УБ
- На огласну таблу Општине УБ,
- Локалној пореској администрацији
- Архива